

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ИНСАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

г. Инсар

от 12.11.2021 г.

**№ 363**

Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального земельного контроля на территории Инсарского муниципального района на 2022 год

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», администрация Инсарского муниципального района Республики Мордовия

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального земельного контроля на территории Инсарского муниципального района на 2022 год.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Рубанова А.В. – заместителя главы, начальника управления по работе с отраслями АПК и ЛПХ граждан администрации Инсарского муниципального района.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2022 года и подлежит официальному опубликованию.

Глава Инсарского  
муниципального района



К.А. Мангутов

Приложение  
к постановлению администрации  
Инсарского муниципального района  
от 12.11.2021 г. № 363



**Программа**

профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере  
муниципального земельного контроля на территории Инсарского  
муниципального района на 2022 год

**Паспорт**

профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере  
муниципального земельного контроля на территории Инсарского  
муниципального района на 2022 год

Наименование Программы	«Программа профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального земельного контроля на территории Инсарского муниципального района на 2022 год» (далее - Программа)
Правовые основания разработки Программы	<ul style="list-style-type: none"><li>- Федеральный закон от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;</li><li>- решение Совета депутатов Инсарского муниципального района Республики Мордовия от 03.09.2021 г. № 30 «Об утверждении Положения по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Инсарского муниципального района»;</li><li>- постановление администрации Инсарского муниципального района Республики Мордовия от 25.05.2021г. № 167 «Об утверждении Административного регламента по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля на территории Инсарского муниципального района»</li></ul>
Разработчик Программы	Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельных отношений экономического управления администрации Инсарского муниципального района

	Республики Мордовия
Цели Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- сокращение количества нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами (далее – субъекты профилактики) обязательных требований земельного законодательства на территории Инсарского муниципального района;</li> <li>- обеспечение доступности информации об обязательных требованиях</li> </ul>
Задачи Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявление и устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушениям субъектами профилактики обязательных требований земельного законодательства на территории Инсарского муниципального района;</li> <li>- повышение уровня правовой грамотности субъектов профилактики в области земельных отношений;</li> <li>- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности подконтрольных субъектов;</li> <li>- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников надзорной деятельности;</li> <li>- создание системы консультирования подконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий</li> </ul>
Сроки и этапы реализации Программы	2022 год
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- минимизирование количества нарушений субъектами профилактики обязательных требований земельного законодательства;</li> <li>- увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов;</li> <li>- уменьшение административной нагрузки подконтрольных субъектов;</li> <li>- снижение издержек контрольно-надзорной деятельности</li> </ul>
Структура Программы	<p>Программа содержит следующие разделы:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Общие положения;</li> <li>2. Аналитическая часть;</li> <li>3. Цели и задачи Программы;</li> <li>4. План-график мероприятий по профилактике нарушений на 2022 год;</li> <li>5. Отчетные показатели на 2022 год</li> </ol>

## **1. Общие положения**

1. Программа профилактики нарушений обязательных требований на 2022 год (далее - Программа профилактики), разработана в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2021 г. N 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и Правилами разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990, в целях организации проведения в 2022 году администрацией Инсарского муниципального района профилактики нарушений требований, установленных федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации (далее - обязательные требования), предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям, разъяснения подконтрольным субъектам обязательных требований.

2. Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального земельного контроля, на территории Инсарского муниципального района.

3. Программа профилактики реализуется в 2022 году и содержит описание текущего состояния поднадзорной сферы, проект плана мероприятий по профилактике нарушений на 2022 год и показатели оценки реализации Программы профилактики.

## **2. Аналитическая часть**

В соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами к полномочиям администрации Инсарского муниципального района относится исполнение следующих контрольных функций: муниципальный земельный контроль.

Целью программы является: предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований; снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты; создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов; снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям. Задачами программы являются: укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований; выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на их устранение; повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан.

### 3. Цели и задачи Программы

#### Муниципальный земельный контроль

Предметом муниципального земельного контроля является осуществление:

- контроля за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений требований земельного законодательства Российской Федерации, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена иная ответственность;

- контроля за исполнением предписаний об устранении выявленных нарушений требований законодательства.

Основными задачами муниципального земельного контроля являются: соблюдение органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами установленного режима использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением;

- соблюдение юридическими и физическими лицами сроков освоения земельных участков, если таковые сроки установлены законодательством Российской Федерации;

- выполнение требований земельного законодательства о недопущении самовольного занятия земельных участков, самовольного обмена земельными участками или частями земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;

- сохранение и воспроизводство плодородия почв при использовании земли как средства производства в сельском хозяйстве, личном подсобном хозяйстве, крестьянско-фермерском хозяйстве; выполнение мероприятий, направленных на предотвращение порчи земель; защита муниципальных общественных интересов, а также прав граждан и юридических лиц в области использования земель.

Рисками, возникающими в результате нарушения охраняемых при осуществлении муниципального земельного контроля законом ценностей, являются:

- недополучение бюджетами бюджетной системы Российской Федерации денежных средств от уплаты земельного налога и арендных платежей по договорам аренды земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности;

- нарушение имущественных прав Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, юридических лиц и граждан;

- ухудшение экологических условий;

- причинение вреда земельному участку как природному объекту;

- невозможность администрирования земельного налога;

- произвольное (несистемное) использование земельных участков; неиспользование экономического потенциала земельных ресурсов.

#### 4. План-график мероприятий по профилактике нарушений на 2022 год

№ п/п	Наименование профилактических мероприятий	Ответственный исполнитель	Периодичность проведения профилактических мероприятий, сроки выполнения
Основные мероприятия			
1	Актуализация размещенных на официальном сайте Инсарского муниципального района нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, проверяемые в ходе мероприятий по муниципальному контролю	Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельных отношений экономического управления администрации Инсарского муниципального района	По мере необходимости
2	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований законодательства, предъявляемых при осуществлении муниципального контроля посредством размещения информации, руководств, памяток по соблюдению обязательных требований на официальном сайте администрации Инсарского муниципального района	Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельных отношений экономического управления администрации Инсарского муниципального района	По мере необходимости
3	Обобщение практики осуществления администрацией муниципального контроля и размещение на официальном сайте администрации Инсарского муниципального района соответствующей информации, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельных отношений экономического управления администрации Инсарского муниципального района	До 30 марта 2022 года
4	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 N 248 -ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», если иной порядок не установлен Федеральным законом	Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельных отношений экономического	По мере необходимости

		управления администрации Инсарского муниципального района	
5	Размещение на официальном сайте администрации Инсарского муниципального района информации о результатах осуществления муниципального контроля	Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельных отношений экономического управления администрации Инсарского муниципального района	До 30 марта 2022 года
6	Проведение мероприятий по оценке эффективности и результативности профилактических мероприятий с учетом целевых показателей	Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельных отношений экономического управления администрации Инсарского муниципального района	До 30 марта 2022 года
7	Разработка и утверждение программы профилактики нарушений обязательных требований на 2023 год	Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельных отношений экономического управления администрации Инсарского муниципального района	До 20 декабря 2022 года

Цели и задачи Программы осуществляются посредством реализации мероприятий, предусмотренных Планом мероприятий по профилактике нарушений на 2022 год.

## 5. Отчетные показатели реализации программы

Для оценки мероприятий по профилактике нарушений и в целом программы профилактики нарушений по итогам календарного года с учетом достижения целей программы профилактики нарушений в указанной программе устанавливаются отчетные показатели:

№ п/п	Отчетные показатели	Отчетные данные
		2022 г.
1.	Наличие информации, обязательной к размещению, на официальном сайте органа муниципального контроля	%
2.	Количество выданных подконтрольным субъектам предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами	Шт.
3.	Количество исполненных подконтрольными субъектами предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами	%