***Информационный бюллетень***

***Инсарского муниципального района***

**Понедельник, 20 января 2025 года № 1**

|  |
| --- |
| **Сегодня в номере:**   1. Распоряжение администрации Инсарского муниципального района от 13.01.2025г. № 1-р «О внесении изменений в распоряжение администрации Инсарского муниципального района от 16 августа 2024 г. № 22-р «О внесении изменений в распоряжение администрации Инсарского муниципального района от 07.08.2024 г. №19-р «Об утверждении перечня муниципальных программ Инсарского муниципального района Республики Мордовия, планируемых к реализации с 1 января 2025 года»; 2. Постановление администрации Инсарского муниципального района от 17.01.2025 г. № 5 «О проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества»; 3. Постановление главы Инсарского муниципального района от 20.01.2025 г. № 1 «О проведении публичных слушаний». |

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ИНСАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

г. Инсар

**от 13 января 2025 года № 1-р**

В соответствии с Уставом Инсарского муниципального района Республики Мордовия:

1. Внести в распоряжение администрации Инсарского муниципального района от 16 августа 2024 года № 22-р следующие изменения:

позицию 14 Перечня муниципальных программ Инсарского муниципального района Республики Мордовия, планируемых к реализации с 1 января 2025 года изложить в новой редакции:

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 14. | Муниципальная программа «Организация отдыха детей в Инсарском муниципальном районе Республики Мордовия» | 2025 - 2027 года | Р.В. Долотказин - заместитель главы, начальник управления по социальной работе администрации Инсарского муниципального района |

».

Глава Инсарского

муниципального района А.Г. Миточкин

Приложение к распоряжению администрации Инсарского муниципального района от 13 января 2025 года № 1-р

# Перечень муниципальных программ Инсарского муниципального района Республики Мордовия, планируемых к реализации с 1 января 2025 года

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципальной программы | Период реализации | Ответственный Исполнитель |
| 1. | Муниципальная программа "Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Инсарском муниципальном районе" | 2016-2027 гг. | С.Н. Ручканов – заведующий сводно – аналитического отдела администрации Инсарского муниципального района |
| 2. | Муниципальная программа "Комплексное развитие сельских территорий Инсарского муниципального района" | 2020-2027 гг. | А.В. Акимов - заместитель главы, начальник управления строительства, архитектуры, ЖКХ и дорожного хозяйства администрации Инсарского муниципального района |
| 3. | Муниципальная программа "Гармонизация межнациональных и межконфессиональных отношений в Инсарском муниципальном районе" | 2025-2027 гг. | Р.В. Долотказин - заместитель главы, начальник управления по социальной работе администрации Инсарского муниципального района |
| 4. | Муниципальная программа "Экономическое развитие Инсарского муниципального района» | 2019-2027 гг. | С.А. Синичкин – и.о. заместителя главы, начальник Финансового управления администрации Инсарского муниципального района |
| 5. | Муниципальная программа "Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства и самозанятых граждан в Инсарском муниципальном районе" | 2018-2027 гг. | С.А. Синичкин – и.о. заместителя главы, начальник Финансового управления администрации Инсарского муниципального района |
| 6. | Муниципальная программа "Повышение эффективности управления муниципальными финансами в Инсарском муниципальном районе" | 2024-2027 гг. | С.А. Синичкин – и.о. заместителя главы, начальник Финансового управления администрации Инсарского муниципального района |
| 7. | Муниципальная программа "Развитие муниципальной службы в Инсарском муниципальном районе Республики Мордовия" | 2023-2027 гг. | С.В. Акишин – заместитель главы – Руководитель аппарата администрации Инсарского муниципального района |
| 8. | Муниципальная программа "Развитие образования в Инсарском муниципальном районе" | 2024-2027 гг. | Р.В. Долотказин - заместитель главы, начальник управления по социальной работе администрации Инсарского муниципального района |
| 9. | Муниципальная программа "Профилактика общественного порядка и правонарушений в Инсарском муниципальном районе" | 2024-2027 гг. | Р.В. Долотказин - заместитель главы, начальник управления по социальной работе администрации Инсарского муниципального района |
| 10. | Муниципальная программа "Развитие дорожного хозяйства, автомобильных дорог и транспортного обслуживания в Инсарском муниципальном районе" | 2016-2027 гг. | А.В. Акимов - заместитель главы, начальник управления строительства, архитектуры, ЖКХ и дорожного хозяйства администрации Инсарского муниципального района |
| 11. | Муниципальная программа "Обеспечение жильем молодых семей в Инсарском муниципальном районе" | 2016-2027 гг. | А.В. Акимов - заместитель главы, начальник управления строительства, архитектуры, ЖКХ и дорожного хозяйства администрации Инсарского муниципального района |
| 12. | Муниципальная программа "Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами в Инсарском муниципальном районе" | 2025-2027 гг. | С.А. Синичкин – и.о. заместителя главы, начальник Финансового управления администрации Инсарского муниципального района |
| 13. | Муниципальная программа "Развитие физической культуры и спорта в Инсарском муниципальном районе" | 2016-2027 гг. | Р.В. Долотказин - заместитель главы, начальник управления по социальной работе администрации Инсарского муниципального района |
| 14. | Муниципальная программа "Организация отдыха детей в каникулярное время в Инсарском муниципальном районе" | 2025-2027 гг. | Р.В. Долотказин - заместитель главы, начальник управления по социальной работе администрации Инсарского муниципального района |
| 15. | Муниципальная программа "Развитие культуры и туризма в Инсарском муниципальном районе" | 2025-2027 гг. | Р.В. Долотказин - заместитель главы, начальник управления по социальной работе администрации Инсарского муниципального района |
| 16. | Муниципальная программа "Противодействие коррупции в Инсарском муниципальном районе" | 2025-2027 гг. | С.В. Акишин – заместитель главы – Руководитель аппарата администрации Инсарского муниципального района |
| 17. | Муниципальная программа "Профилактика терроризма и экстремизма на территории Инсарского муниципального района" | 2024-2027 гг. | Г.Ф. Асташкина – начальник отдела ГО и ЧС, секретарь административной комиссии администрации Инсарского муниципального района |
| 18. | Муниципальная программа "Развитие и обеспечение эффективности деятельности администрации Инсарского муниципального района" | 2024-2027 гг. | С.В. Акишин – заместитель главы – Руководитель аппарата администрации Инсарского муниципального района |
| 19. | Муниципальная программа "Противодействие злоупотреблению наркотиками и их незаконному обороту в Инсарском муниципальном районе" | 2024-2028 гг. | Г.Н. Петрова – главный специалист комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Инсарского муниципального района |
| 20. | Муниципальная программа "Повышение безопасности дорожного движения в Инсарском муниципальном районе" | 2020-2027 гг. | А.В. Акимов - заместитель главы, начальник управления строительства, архитектуры, ЖКХ и дорожного хозяйства администрации Инсарского муниципального района |
| 21. | Муниципальная программа "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Инсарского муниципального района" | 2022-2027 гг. | А.В. Акимов - заместитель главы, начальник управления строительства, архитектуры, ЖКХ и дорожного хозяйства администрации Инсарского муниципального района |
| 22. | Муниципальная программа "Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на территории Инсарского муниципального района" | 2024-2027 гг. | Г.Ф. Асташкина – начальник отдела ГО и ЧС, секретарь административной комиссии администрации Инсарского муниципального района |

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ИНСАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

г. Инсар

**от 17 января 2025 года № 5**

О проведении открытого аукциона

в электронной форме по продаже

муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Совета депутатов Инсарского муниципального района от 27 августа 2024 года № 45 «Об условиях приватизации муниципального имущества Инсарского муниципального района», Уставом Инсарского муниципального района Республики Мордовия, администрация Инсарского муниципального района Республики Мордовия

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Провести открытый аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества:

Лот №1 – здание пришкольного интерната (начальная школа), общая площадь 1020,3 кв. м., назначение объекта – нежилое, расположенное по адресу: Республика Мордовия, р-н Инсарский, г. Инсар, ул. Коммунистическая, д. 26 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: встроенно - пристроенные детские сады, иные объекты образования, общая площадь 1100 кв. м, расположенный по адресу: Республика Мордовия, муниципальный район Инсарский, городское поселение Инсар, город Инсар, улица Коммунистическая, земельный участок 26.

1. Определить:
   1. Начальную стоимость имущества указанного в п. 1 настоящего постановления в размере:

Лот № 1 – 2648200,00 (два миллиона шестьсот сорок восемь тысяч двести) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

* 1. «Шаг аукциона» – в размере 5% от начального размера выкупной цены:

Лот № 1 – 132410,00 (сто тридцать две тысячи четыреста десять) рублей 00 копеек.

* 1. В качестве средств массовой информации, в котором размещается информационное сообщение о проведении открытого аукциона в электронной форме: сайт органов местного самоуправления администрации Инсарского муниципального района Республики Мордовия: https://insar-mr.gosuslugi.ru, официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и электронной площадки на сайте http://[utp.sberbank-ast.ru](http://www.utp.sberbank-ast.ru).

1. Установить задаток для участия в открытом аукционе в размере 10 % от начального размера выкупной цены:

Лот № 1 – 264820 (двести шестьдесят четыре тысячи восемьсот двадцать) рублей 00 копеек.

Сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со [статьей 437](http://internet.garant.ru/#/document/10164072/entry/437) Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с регламентом электронной площадки.

Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 5 календарных дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

1. Условия участия в аукционе:

4.1. Прием заявок начинается с даты, объявленной в информационном сообщении о проведении аукциона, и осуществляется в течение не менее 25 календарных дней.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных образов необходимых документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации:

- физические лица и индивидуальные предприниматели - копию всех листов документа, удостоверяющего личность;

- юридические лица:

копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (заверенная печатью (в случае наличия) организации копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном [порядке](consultantplus://offline/ref=1018AF8E902C8A8369C11EDDC3A943C2AAEAED217A7EF984E6EEF39448E5D826804E731581A443F6h3BBF), или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть пронумерованы.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.

Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета претендента.

4.2. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ».

Регламент электронной площадки и инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru> в разделе Информация.

4.3. К участию в процедуре продажи имущества допускаются лица, признанные Продавцом в соответствии с Федеральным законом о приватизации участниками.

Признание претендентов участниками аукциона осуществляется в течение 5 рабочих дней со дня окончания срока приема указанных заявок. Аукцион проводится не позднее 3 - го рабочего дня со дня признания претендентов участниками аукциона.

4.4. Договор купли - продажи муниципального имущества заключается между продавцом и победителем аукциона в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом о приватизации в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Оплата по договору производится единовременно, денежными средствами в течение 10 рабочих дней со дня подписания договора купли - продажи. Задаток, внесенный покупателем, засчитывается в оплату приобретенного имущества.

5. Утвердить прилагаемый состав комиссии по продаже муниципального имущества в электронной форме, путем проведения аукциона.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Инсарского муниципального района.

Глава Инсарского

муниципального района А.Г. Миточкин

Приложение

к постановлению администрации

Инсарского муниципального

района Республики Мордовия

от 17 января 2025 года № 5

Состав комиссии

по проведению открытого аукциона

в электронной форме по продаже муниципального имущества

Пронин А.Б. – первый заместитель главы Инсарского муниципального района, председатель комиссии;

Петрунина О.А. – начальник экономического управления администрации Инсарского муниципального района, заместитель председателя комиссии;

Урсова О.А. – заместитель начальника управления, заведующая отделом по управлению муниципальным имуществом и земельных отношений экономического управления администрации Инсарского муниципального района, секретарь комиссии;

члены комиссии:

Акимов А.В. – заместитель главы, начальник управления строительства, архитектуры, ЖКХ и дорожного хозяйства администрации Инсарского муниципального района;

Ларина Т.Н. – начальник организационно - правового управления администрации Инсарского муниципального района;

Синичкин С.А. – и.о. заместителя главы, начальника Финансового управления администрации Инсарского муниципального района;

Ломакина А.А. – начальник управления бухгалтерского учета и контрактных отношений – главный бухгалтер администрации Инсарского муниципального района.

И.К. – специалист по имущественным и земельным отношениям отдела по управлению муниципальным имуществом и земельных отношений

**ГЛАВА**

**ИНСАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

г. Инсар

**от 20 января 2025 года № 1**

О проведении публичных слушаний

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 10 Устава Инсарского муниципального района Республики Мордовия, решением Совета депутатов Инсарского муниципального района от 09 февраля 2022 года № 12 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в Инсарском муниципальном районе Республики Мордовия»,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Провести публичные слушания:
2. по проекту постановления администрации Инсарского муниципального района «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 13:09:0314001:86»;
3. по проекту постановления администрации Инсарского муниципального района «Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 13:09:0314001:91».
4. Определить, что публичные слушания будут проводиться 4 февраля 2025 года в зале заседаний администрации Инсарского муниципального района, расположенном по адресу: г. Инсар, ул. Гагарина, д. 28 в 17 часов 30 минут.
5. Установить, что организация и проведение публичных слушаний осуществляется рабочей группой (приложение № 1).
6. Предложения и замечания, касающиеся публичных слушаний, принимаются рабочей группой до 3 февраля 2025 года в соответствии с прилагаемой формой внесения предложений по проекту постановления (приложение № 2) по адресу: г. Инсар, ул. Гагарина, д. 28, каб. 312, телефон: (883449) 2-11-99 с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, кроме субботы и воскресенья.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в Информационном бюллетене Инсарского муниципального района.

Глава Инсарского

муниципального района А.Г. Миточкин

Приложение № 1

к постановлению главы

Инсарского муниципального

района

от 20.01.2025 года № 1

Рабочая группа по организации и проведению публичных слушаний

1. Радаев А.В. – председатель Совета депутатов Инсарского муниципального района, руководитель рабочей группы (по согласованию);
2. Акишин С.В. – заместитель главы – Руководитель аппарата администрации Инсарского муниципального района, заместитель руководителя рабочей группы;
3. Ларина Т.Н. – начальник организационно – правового управления администрации Инсарского муниципального района, секретарь рабочей группы;

члены рабочей группы:

1. Бикмаева О.В. – депутат Совета депутатов Инсарского муниципального района по Инсарскому одномандатному избирательному округу № 8 (по согласованию);
2. Мартынова С.С. – депутат Совета депутатов Инсарского муниципального района по Инсарско – Казеевскому одномандатному избирательному округу № 4 (по согласованию);
3. Петрунина О.А. – начальник экономического управления администрации Инсарского муниципального района;
4. Синичкин С.А. – и. о. заместителя главы, начальника Финансового управления администрации Инсарского муниципального района.

Приложение № 2

к постановлению главы

Инсарского муниципального

района

от 20.01.2025 года № 1» ноября

Форма внесения предложений

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Статья,  часть,  пункт,  абзац | Текст постановления | Текст  поправки | Текст  постановления с учетом поправки | Кем внесена поправка | | | |
| Фамилия,  Имя,  Отчество  внесшего  предложение | Домашний  адрес,  телефон | Данные  о документе,  удостоверяющем  личность | Место  работы  (учебы) |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ИНСАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

г. Инсар

**апреля 2023 г.№ 12**

Об изменении вида разрешенного

использования земельного участка

с кадастровым номером

13:09:0314001:86

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года №131-ФЗ, Федеральным законом «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П / 0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», на основании письма закрытого акционерного общества «Мордовский бекон» от 15 января 2025 года № 27, итогового документа публичных слушаний от\_\_\_\_\_\_2025 года №\_\_\_\_, администрация Инсарского муниципального района Республики Мордовия

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Изменить вид разрешенного использования согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П / 0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», земельного участка с кадастровым номером 13:09:0314001:86, общей площадью 714000 + / – 2957 кв. м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Инсарский район, Ямщинское сельское поселение, с видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» на «Сельскохозяйственное использование» (код 1.0).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы, начальника управления строительства, архитектуры, ЖКХ и дорожного хозяйства администрации Инсарского муниципального района.

Глава Инсарского

муниципального района А.Г. Миточкин

ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ИНСАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

г. Инсар

**27 апреля 2023 г.№ 12**

Об изменении вида разрешенного

использования земельного участка

с кадастровым номером

13:09:0314001:91

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года №136-ФЗ, Федеральным законом «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П / 0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», на основании письма закрытого акционерного общества «Мордовский бекон» от 15 января 2025 года № 27, итогового документа публичных слушаний от\_\_\_\_\_\_2025 года №\_\_\_\_, администрация Инсарского муниципального района Республики Мордовия

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Изменить вид разрешенного использования согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П / 0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», земельного участка с кадастровым номером 13:09:0314001:91, общей площадью 264000 + / – 1798 кв. м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Инсарский район, Ямщинское сельское поселение, с видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» на «Сельскохозяйственное использование» (код 1.0).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы, начальника управления строительства, архитектуры, ЖКХ и дорожного хозяйства администрации Инсарского муниципального района.

Глава Инсарского

муниципального района А.Г. Миточкин