Приложение 1

 к муниципальной программе «Управление

 муниципальным имуществом и земельными

 ресурсами» в Инсарском муниципальном районе

 Республики Мордовия на 2025 – 2027 годы»

**Перечень основных мероприятий муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами» в Инсарском муниципальном районе Республики Мордовия на 2025** – **2027 годы»**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Мероприятия** | **Сроки реализации****(годы)** | **Ответственный исполнитель** | **Источник финансирования** | **Объемы финансирования, тыс. руб.** |
| Всего | 2025 г | 2026 г. | 2027 г. |
| **1. Основное мероприятие «Управление муниципальным имуществом»** |
| 1 | Актуализация реестра муниципального имущества Инсарского муниципального района:– внесение в реестр муниципального имущества сведений о земельных участках, зарегистрированных в собственность Инсарского муниципального района;– своевременное отражение в реестре муниципального имущества изменений по объектам недвижимого имущества, в т.ч. по земельным участкам. | 2025 – 2027 | Отдел по управлению муниципальным имуществом иземельных отношений экономического управления администрации Инсарского муниципального района | Бюджет Инсарского муниципального района | Не требует финансирования |
| 2 | Обеспечение государственной регистрации права собственности Инсарского муниципального района на объекты недвижимого имущества:– формирование и последующая ежемесячная актуализация перечня незарегистрированных объектов недвижимого имущества Инсарского муниципального района; – разработка документации и формирование заявок на проведение технической инвентаризации объектов, находящихся в собственности Инсарского муниципального района, получение технических планов, кадастровых паспортов; – отражение в реестре муниципального имущества Инсарского муниципального района данных, полученных в результате технической инвентаризации объектов;–подготовка правоустанавливающих документов, в том числе путем запросов информации в архивные органы, органы местного самоуправления, органы исполнительной власти и другие организации;– государственная регистрация права собственности Инсарского муниципального района на объекты недвижимого имущества; – содействие балансодержателям имущества в государственной регистрации права оперативного управления, права хозяйственного ведения на закрепленные за ними объекты. | 2025 – 2027 | Отдел по управлению муниципальным имуществом иземельных отношений экономического управления администрации Инсарского муниципального района | Бюджет Инсарского муниципального района | 149 | 63 | 43 | 43 |
|  |  |  |  |
| 3 | Обеспечение государственной регистрации права собственности Инсарского муниципального района на земельные участки:– разработка документации и формирование заявок на выполнение кадастровых работ; – подготовка и выдача документов исполнителям кадастровых работ по заключенным государственным контрактам, прямым договорам; | 2025 – 2027 | Отдел по управлению муниципальным имуществом иземельных отношений экономического управления администрации Инсарского муниципального района | Бюджет Инсарского муниципального района | 71 | 37 | 17 | 17 |
| 4 | Проведение приватизации муниципального имущества Инсарского муниципального района:– сбор и обобщение предложений органов исполнительной власти районного муниципального образования по включению в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на соответствующий год объектов неиспользуемого муниципального имущества Инсарского муниципального района;– проведение пред приватизационных мероприятий и подготовка проектов решений об условиях приватизации муниципального имущества;– реализация принятых решений об условиях приватизации муниципального имущества. | 2025 – 2027 | Отдел по управлению муниципальным имуществом иземельных отношений экономического управления администрации Инсарского муниципального района | Бюджет Инсарского муниципального района | Не требует финансирования |
| 5 | Передача муниципального имущества в аренду, безвозмездное пользование, закрепление в оперативное управление:– заключение договоров по передаче муниципального имущества Инсарского муниципального района в безвозмездное пользование;– заключение и согласование договоров аренды муниципального имущества Инсарского муниципального района;– принятие решений о закреплении муниципального имущества Инсарского муниципального района в оперативном управлении муниципальных учреждений. | 2025 – 2027 | Отдел по управлению муниципальным имуществом иземельных отношений экономического управления администрации Инсарского муниципального района | Бюджет Инсарского муниципального района | Не требует финансирования |
| 6 | Проведение проверок сохранности и целевого использования муниципального имущества:– проверки сохранности и использования по назначению муниципального имущества Инсарского муниципального района, переданного в оперативное управление муниципальным учреждениям и казенным учреждениям, в хозяйственное ведение муниципальным унитарным предприятиям;– проверки сохранности имущества, переданного по договорам аренды и безвозмездного пользования.Проверки осуществляются по вопросам наличия правоустанавливающих документов и технической документации в отношении объектов недвижимого имущества, фактического наличия основных средств, излишнего, неиспользуемого, либо используемого не по назначению имущества, заключения договоров аренды, безвозмездного пользования, наличия пользователей, фактически занимающих помещения (использующих движимое имущество) без оформления соответствующих прав;– контроль за устранением выявленных нарушений и недостатков во взаимодействии. | 2025 – 2027 | Отдел по управлению муниципальным имуществом иземельных отношений экономического управления администрации Инсарского муниципального района | Бюджет Инсарского муниципального района | Не требует финансирования |
| 7 | Защита имущественных прав и интересов Инсарского муниципального района:– совершенствование нормативно – правовой базы в сфере земельно – имущественных отношений;– ведение претензионно – исковой работы в случае нарушения условий использования муниципального имущества | 2025 – 2027 | Отдел по управлению муниципальным имуществом иземельных отношений экономического управления администрации Инсарского муниципального района | Бюджет Инсарского муниципального района | Не требует финансирования |
| 8 | Приобретение имущества в муниципальную собственность | 2025 – 2027 | Отдел по управлению муниципальным имуществом иземельных отношений экономического управления администрации Инсарского муниципального района | Бюджет Инсарского муниципального района | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО по мероприятию | **220** | **100** | **60** | **60** |
| **2. Основное мероприятие «Управление земельными ресурсами»** |
| 1 | Организация изготовления паспортов муниципальных земельных участков и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в границах Инсарского муниципального района | 2025 – 2027 | Отдел по управлению муниципальным имуществом иземельных отношений экономического управления администрации Инсарского муниципального района | Бюджет Инсарского муниципального района | 32 | 20 | 6 | 6 |
| 2 | Проведение кадастровых работ в отношении земельных участков для однократного бесплатного предоставления земельных участков в собственность гражданам, имеющих трех и более детей на территории Инсарского муниципального района | 2025 – 2027 | Отдел по управлению муниципальным имуществом иземельных отношений экономического управления администрации Инсарского муниципального района | Бюджет Инсарского муниципального района | 35 | 21 | 7 | 7 |
| 3 | Организация работы по рыночной оценке годовой арендной платы земельных участков, а также рыночной оценке земельных участков | 2025 – 2027 | Отдел по управлению муниципальным имуществом иземельных отношений экономического управления администрации Инсарского муниципального района | Бюджет Инсарского муниципального района | 63 | 29 | 17 | 17 |
| 4 | Организация торгов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков | 2025 – 2027 | Отдел по управлению муниципальным имуществом иземельных отношений экономического управления администрации Инсарского муниципального района | Бюджет Инсарского муниципального района | 70 | 30 | 20 | 20 |
| 5 | Проведение комплексных кадастровых работ в отношении земельных участков на территории Инсарского муниципального района | 2025 – 2027 | Отдел по управлению муниципальным имуществом иземельных отношений экономического управления администрации Инсарского муниципального района | Бюджет Инсарского муниципального районаРеспубликанский бюджет Республики Мордовия | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Проведение кадастровых работ и подготовка землеустроительных дел в отношении земельных участков спецфонда из земель сельскохозяйственного назначения на территории Инсарского муниципального района | 2025 – 2027 | Отдел по управлению муниципальным имуществом иземельных отношений экономического управления администрации Инсарского муниципального района | Бюджет Инсарского муниципального района | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Подготовка генеральных планов сельских поселений, подготовка правил землепользования и застройки поселений, и внесение в них изменений | 2025 – 2027 | Отдел по управлению муниципальным имуществом иземельных отношений экономического управления администрации Инсарского муниципального района | Бюджет Инсарского муниципального районаРеспубликанский бюджет Республики Мордовия | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | **ИТОГО по мероприятию:** | **200** | **100** | **50** | **50** |
|  | **ИТОГО по программе** | **420** | **200** | **110** | **110** |